one

philosophy

agio e comfort
nell'armonia delle forme

luxury

d'andrea & d'andrea
COSTRUZIONI

onehundred. progresso dell'abitare, forme del tempo prossimo.

Aria nuova in città. Il soffio di Onehundred ridefinisce e schiude. Atmosfere da 5th Avenue newyorchese. Linee agili e ardite prendono il largo. Percezioni moderne, Pescara che verrà parte da qui. Abitare l'avvenire è segno distintivo, è segno di lungimiranza e saggezza di investimento. Per sé, per la famiglia. Per l'ego e per la vanità. Per molti ma non per tutti.

onehundred
apartments & garages carducci

Immergiti nelle profondità di Onehundred. Appartamenti lussuosi e confortevoli danno il benvenuto ad un inedito concept dell'abitare. Risposte stilose per ogni taglia. Fashion e glam, benessere e serenità permeano gli spazi. Emozione e ragione, matita e tecnologie state-of-art trovano inaspettati equilibri. Giorno, notte, estate e pioggia. L'abbraccio caldo e rassicurante degli appartamenti di Onehundred non conosce limiti. It's Your Next Home.

d'andrea & d'andrea
COSTRUZIONI

onehundred

apartments & garages carducci

one

apartment A

117,84 mq

via Trilussa

via Tasso

onenundred
apartments & garages carducci

one

apartment A

Appartamento	A	mq 85,02
Balconi (1/3)		mq 20,19
Inc. Condominio (12%)		mq 12,63
Totale superficie		mq 117,84

Appartamento	B	mq 47,58
Balconi (1/3)		mq 10,79
Inc. Condominio (12%)		mq 7,00
Totale superficie		mq 65,37

Appartamento	C	mq 82,64
Balconi (1/3)		mq 8,07
Inc. Condominio (12%)		mq 10,89
Totale superficie		mq 101,60

Appartamento	D	mq 104,62
Balconi (1/3)		mq 22,73
Inc. Condominio (12%)		mq 15,28
Totale superficie		mq 142,63

Appartamento	E	mq 105,72
Balconi (1/3)		mq 12,51
Inc. Condominio (12%)		mq 14,19
Totale superficie		mq 132,42

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

d'andrea & d'andrea COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano (Pe) • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it

one

apartment B

65,37 mq

via Trilussa

onehundred
apartments & garages carducci

one

apartment B

Appartamento	A	mq 85,02
Balconi (1/3)		mq 20,19
Inc. Condominio (12%)		mq 12,63
Totale superficie		mq 117,84

Appartamento	B	mq 47,58
Balconi (1/3)		mq 10,79
Inc. Condominio (12%)		mq 7,00
Totale superficie		mq 65,37

Appartamento	C	mq 82,64
Balconi (1/3)		mq 8,07
Inc. Condominio (12%)		mq 10,89
Totale superficie		mq 101,60

Appartamento	D	mq 104,62
Balconi (1/3)		mq 22,73
Inc. Condominio (12%)		mq 15,28
Totale superficie		mq 142,63

Appartamento	E	mq 105,72
Balconi (1/3)		mq 12,51
Inc. Condominio (12%)		mq 14,19
Totale superficie		mq 132,42

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

d'andrea & d'andrea COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano (Pe) • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it

one

apartment C

101,60 mq

via Ariosto (lato mare)

via Trilussa

onehundred
apartments & garages carducci

one

apartment C

Appartamento	A	mq 85,02
Balconi (1/3)		mq 20,19
Inc. Condominio (12%)		mq 12,63
Totale superficie		mq 117,84

Appartamento	B	mq 47,58
Balconi (1/3)		mq 10,79
Inc. Condominio (12%)		mq 7,00
Totale superficie		mq 65,37

Appartamento	C	mq 82,64
Balconi (1/3)		mq 8,07
Inc. Condominio (12%)		mq 10,89
Totale superficie		mq 101,60

Appartamento	D	mq 104,62
Balconi (1/3)		mq 22,73
Inc. Condominio (12%)		mq 15,28
Totale superficie		mq 142,63

Appartamento	E	mq 105,72
Balconi (1/3)		mq 12,51
Inc. Condominio (12%)		mq 14,19
Totale superficie		mq 132,42

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

d'andrea & d'andrea COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano (Pe) • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it

one

apartment D

142,63 mq

via Ariosto (lato mare)

via De Sanctis

onehundred
apartments & garages carducci

one

apartment D

Appartamento	A	mq 85,02
Balconi (1/3)		mq 20,19
Inc. Condominio (12%)		mq 12,63
Totale superficie		mq 117,84

Appartamento	B	mq 47,58
Balconi (1/3)		mq 10,79
Inc. Condominio (12%)		mq 7,00
Totale superficie		mq 65,37

Appartamento	C	mq 82,64
Balconi (1/3)		mq 8,07
Inc. Condominio (12%)		mq 10,89
Totale superficie		mq 101,60

Appartamento	D	mq 104,62
Balconi (1/3)		mq 22,73
Inc. Condominio (12%)		mq 15,28
Totale superficie		mq 142,63

Appartamento	E	mq 105,72
Balconi (1/3)		mq 12,51
Inc. Condominio (12%)		mq 14,19
Totale superficie		mq 132,42

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

d'andrea & d'andrea COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano (Pe) • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it

one

apartment E

132,42 mq

onehundred
apartments & garages carducci

one

apartment E

Appartamento	A	mq 85,02
Balconi (1/3)		mq 20,19
Inc. Condominio (12%)		mq 12,63
Totale superficie		mq 117,84

Appartamento	B	mq 47,58
Balconi (1/3)		mq 10,79
Inc. Condominio (12%)		mq 7,00
Totale superficie		mq 65,37

Appartamento	C	mq 82,64
Balconi (1/3)		mq 8,07
Inc. Condominio (12%)		mq 10,89
Totale superficie		mq 101,60

Appartamento	D	mq 104,62
Balconi (1/3)		mq 22,73
Inc. Condominio (12%)		mq 15,28
Totale superficie		mq 142,63

Appartamento	E	mq 105,72
Balconi (1/3)		mq 12,51
Inc. Condominio (12%)		mq 14,19
Totale superficie		mq 132,42

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

d'andrea & d'andrea COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano (Pe) • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it

one

garages

esterno

onehundred
apartments & garages carducci

N.B.: La disposizione degli arredi fissi e quella delle murature potrebbe subire lievi modifiche per problematiche tecniche, pertanto le dimensioni su questa planimetria hanno valore puramente indicativo, così come la disposizione degli arredi mobili, assolutamente esclusi dal prezzo di vendita.

one

garages

1° interrato

2° interrato

one hundred
apartments & garages carducci

d'andrea & d'andrea
COSTRUZIONI

UFFICIO VENDITE • Viale Riviera, 98 • Montesilvano • Tel. 085 4453788 r.a. • www.dandrea.it